

Les **fichiers partagés** constituent une **solution unique** de gestion de la demande de logement social qui permet la **régulation**, la mise en **transparence**, et le **pilotage partenarial** d'un **système complexe des attributions dans les territoires**.

Chaque gestionnaire **accompagne** ainsi les **acteurs du territoire** dans leurs missions et met à leur disposition des **outils adaptés**, devenant ainsi un **partenaire incontournable** pour l'élaboration, la mise en œuvre et le suivi des **politiques locales de l'habitat**.



Quelques chiffres clés

#2025*



Un parc de **1 386 000** logements

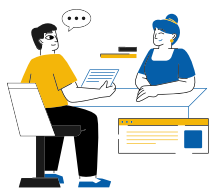


848 660 demandes



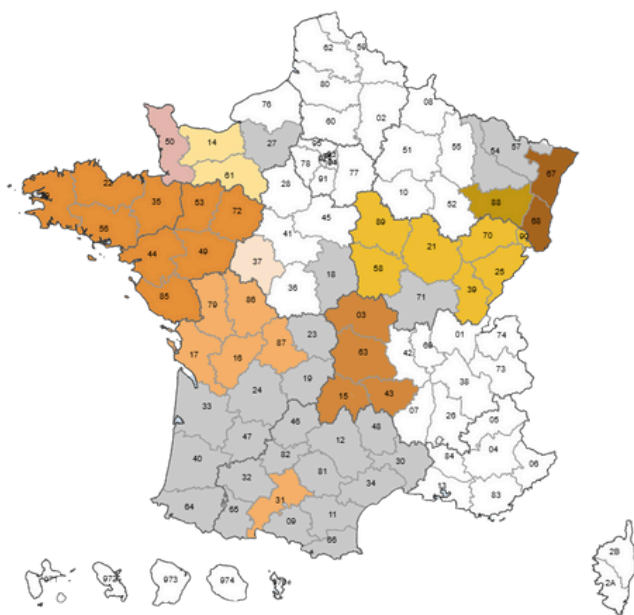
141 870 attributions

*Au 31/12/2024



soit **36 % des demandes**
et **37 % des attributions nationales de logement social**
(hors Ile-de-France et DOM).

33 fichiers partagés départementaux agréés



10 associations gestionnaires

-  Afidem Centre Val de Loire
-  Afidem Normandie
-  Afipade
-  Areha Est
-  Arelor
-  Areal
-  Atlas
-  AFPBSA Auvergne
-  CREHA Ouest
-  Manche Habitat
-  Fichiers professionnels

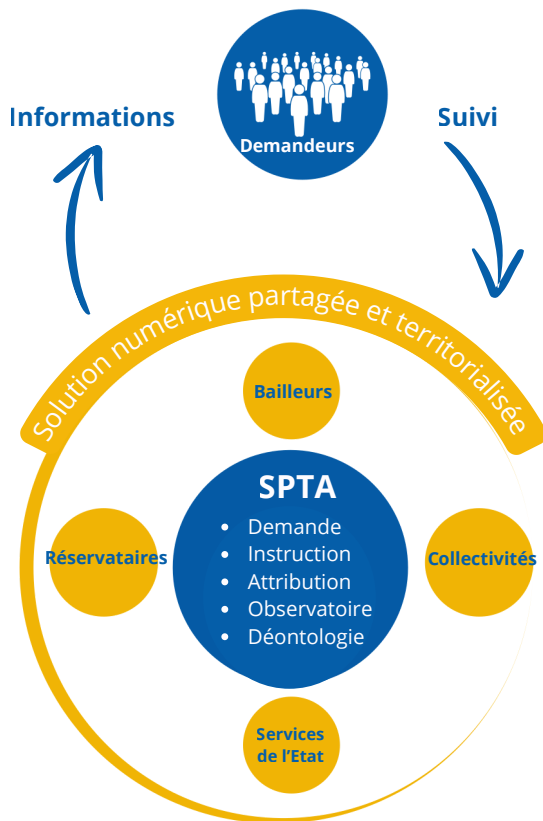


200 bailleurs sociaux,
1 345 partenaires

(collectivités territoriales, services de l'État local,
Action logement Services ...)

9 300 utilisateurs

Fichiers Partagés : des objectifs convergents



Faciliter les démarches du demandeur

Un **outil en ligne accessible & facile** de saisie de la demande, de dépôts de pièces justificatives qui offre un **accès en temps réel** aux **informations** et la **traçabilité** de tous les événements de la demande à **toutes les étapes**.

Répondre aux besoins des territoires

Plus qu'un outil de gestion, il permet de développer un véritable **projet de territoire** associant tous les partenaires (organismes, collectivités, État local, Action logement Services...).

Respectant le **cadre réglementaire**, il s'adapte aux **réalités et enjeux territoriaux** des acteurs notamment pour les EPCI dans le cadre de la mise en place des Plans Partenariaux de Gestion de la Demande de logement social et d'information des demandeurs (cotation...). C'est aussi un outil unique de gestion des contingents.

Parfaire la connaissance de son territoire

Les fichiers partagés apportent aux acteurs locaux, notamment les collectivités territoriales, des **données quantitatives, qualitatives et territorialisées**, contribuant à **une meilleure connaissance de la demande et des attributions de logement social**, indispensable aux stratégies de développement des territoires et à la mise en place des politiques de l'habitat.

Fichiers Partagés : des plus-values pour les territoires

Une demande partagée

Un parcours d'instruction complet jusqu'à l'attribution

Une observation du logement social en temps réel

Un dispositif en constante évolution, adapté aux réalités territoriales

Une animation partenariale et territorialisée

Des services pour le demandeur et les utilisateurs, bailleurs et partenaires

Club
utilisateurs



Support
utilisateurs



Formations



Observatoire



“ Notre **valeur ajoutée** est de permettre à chacun de **jouer pleinement son rôle** dans le **processus complexe de la gestion de la demande et des attributions**, celui-ci ayant fait l'objet de nombreuses évolutions résultant de textes **législatifs et réglementaires** ces dernières années. Avec l'**ambition collective** de **garantir un égal accès au service public du logement**, dans un **cadre adapté aux réalités territoriales**, les **fichiers partagés facilitent les missions des acteurs locaux** par l'**adaptation permanente des outils** mis à leur disposition et par l'**accompagnement** qu'ils dispensent.

Jacques Stern, président de l'AFIPART

”

Nous contacter



14 rue Lord Byron
75008 Paris



afipart@union-habitat.org



01 40 75 79 28